



PRIJSLIJST 2017

GL-C BVBA
GUNTHER LOOS
MOLENSTRAAT 9
2500 LIER
0485 64 55 30
INFO@GL-C.BE

Hier onze gebruikelijke Honoraria bij gerechtelijke expertise

Ereloon	u	€ 75,00 - 150,00
Autokosten	km	€ 0,70
Verplaatsingskost	verpl.	€ 35,00
Ereloonberekening + afsluiting dossier	case	€ 65,00
Opzoekingen, berekeningen en motivering	u	€ 90,00
Gewone briefwisseling	u	€ 45,00
Aangetekende briefwisseling	st	€ 16,00
Faxbericht	st	€ 25,00
Kopie per blz.	blz.	€ 0,35
Fotokopies eerste exemplaar per blz.	blz.	€ 0,35
Fotokopies bijkomend per blz.	blz.	€ 0,35
Foto's kleur per blz.	blz.	€ 1,05
Foto's kleur bijkomend per blz.	blz.	€ 0,85
Telefoongesprek	ff	€ 0,60
Neerlegging verslag hof rechtbank	case	€ 8,00

Basisprijslijst minnelijke expertise (bemiddeling, verzoening, bijstand oplevering)

Mondeling advies ter plaatse	case	€ 85,00- 150,00
Rapport	case	€ 100,00
Eenzijdige expertise	case	€ 290,00
Vochtexpertise	case	€ 240,00
Privé expertise	case	€ 220,00
Bijstand oplevering	case	€ 150,00
Bemiddeling	u/p.p.	€ 75,00

Onze honoraria bij Arbitrage

Eis- of tegeneis	EERSTE INSTANTIE			BEROEP	
	1 Arbiters			3 Arbiters	
	Mini ar	MIN.	MAX.	MIN.	MAX.
150	100	200	260	600	700
250	100	200	275	600	800
500	100	200	300	700	900
750	100	200	350	800	1000
1000	100	200	400	900	1100
2500	100	350	550	1100	1500
6000	400	600	850	1700	2100
10.000	400	800	1350	2700	3700
20.000	400	1000	2130	4260	5260
40.000	400	1500	3050	6100	8100
60.000	400	1900	3800	7600	9600
100.000	400	2500	5220	10440	12440
250.000	400	4200	8400	16800	18800
500.000	400	5500	11420	22840	24840
1.000.000	400	7500	15200	30400	32400
2.000.000	400	9000	19150	32400	38900
4.000.000	400	17500	24600	35600	48200
8.000.000	400	19950	33550	37450	68760
> 8.000.000	400	25750	>33550	> 54900	>68760

Prijslijst plaatsbeschrijvingen

	Soort	Grootte	Intrede	Uittrede	uittrede + intrede	Bouwwe- rken -	Bouwwe- rken-	Aankoo- p/ Verkoop
	Prijzen zijn incl. btw							
1	Studio	1 slpkmr	€ 250,00	€ 150,00	€ 300,00	€ 250,00	€ 200,00	€ 200,00
2	Appartement	1 slpkmr	€ 280,00	€ 150,00	€ 330,00	€ 280,00	€ 230,00	€ 230,00
3	Appartement	2 slpkMrs	€ 300,00	€ 150,00	€ 440,00	€ 300,00	€ 250,00	€ 250,00
4	Appartement	3 slpkMrs	€ 320,00	€ 150,00	€ 480,00	€ 320,00	€ 270,00	€ 270,00
5	Rijwoning/ hob (+tuin)	1 slpkmr	€ 320,00	€ 150,00	€ 480,00	€ 320,00	€ 270,00	€ 270,00
6	Rijwoning/ hob (+tuin)	2 slpkMrs	€ 350,00	€ 150,00	€ 460,00	€ 350,00	€ 300,00	€ 300,00
7	Rijwoning/ hob (+tuin)	3 slpkMrs	€ 370,00	€ 150,00	€ 580,00	€ 380,00	€ 320,00	€ 320,00
8	Open bebouwing		€ 420,00	€ 150,00	€ 470,00	op anvr	op anvr	op anvr
9	Exclusief gebouw		op anvr	op anvr	op anvr	op anvr	op anvr	op anvr
10	Commerci�el gebouw		op anvr	op anvr	op anvr	op anvr	op anvr	op anvr
11	wegenis	lm				€ 8,00	€ 6,00	

Ereloon: 60€/u btw excl.

Bureaus en dressings worden beschouwd als kamers

Voor een terras of tuin groter dan 10 m² wordt een supplement van 10,00 € BTW excl. aangerekend

Voor gemeubelde panden wordt een supplement van 50 % tot 100 % aangerekend

Voor meer dan twee kelders of kelders met een oppervlakte > 40 m² wordt een supplement naargelang de opdracht aangerekend

Indien de opdracht afgehandeld wordt met een contra-expert, worden de volledige erelonen aangerekend - 25 %

Verplaatsingskosten zijn inbegrepen binnen de provincie Antwerpen

Overige kilometers worden aangerekend aan 1 €/km

Deze prijzen zijn minimum erelonen. Het staat de expert ten allen tijde vrij om deze aan te passen naargelang de opdracht

Prijslijst schattingen

Btw in	
Studio	€ 245,00
appartement 1,2,3 kamers	€ 245,00
Gesloten bebouwing	€ 245,00
Halfopen bebouwing	€ 245,00
Open bebouwing	€ 245,00

Alle prijzen zijn, tenzij anders vermeld, exclusief BTW.

Zie verdere details in onze Algemene voorwaarden.